

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud    **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa        **St-1135/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **AQUAMARINE d.o.o. u stečaju,  
Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401**

#### **TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.11.2021. DO 21.02.2022.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj: St-1135/2018 od dana 20.12.2021.god. razriješena je ranija stečajna upraviteljica Nada Reljić, OIB: 63776354688, Naselje A. Hebranga 7/9, Slavonski Brod te je za novog stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Bodorožić iz Zagreba, Jurišićeva 30, OIB: 85272390668.

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj nije uspio preuzeti raniju dokumentaciju dužnika budući je nažalost ranija stečajna upraviteljica preminula. Naime, stečajni upravitelj je pokušavao stupiti u kontakt sa nasljednicima putem navedenih telefonskih brojeva na web portalima, no nažalost bez uspjeha.

Uz pomoć vjerovnika te pretrage e-oglasne ploče stečajni upravitelj je saznao bitne činjenice vezane uz stečajnog dužnika te rekonstruirao većinu postupka no nažalost bez prateće dokumentacije pojedini aspekti stečajnog postupka će za sada ostati otvoreni.

U tijeku su slijedeći sudski postupci:

1. Predmet posl. br. P-804/2021 Trgovačkog suda u Zagrebu tužitelj AQUAMARINE d.o.o. u stečaju u cilju zaštite interesa stečajne mase i vjerovnika stečaja tužbom od 30. travnja 2021. traži utvrđenje ništetnom odluke Glavne skupštine tuženika Jelsa d.d. održane 31. ožujka 2021.g. Povodom odluka o mjesnoj nenadležnosti od dana 19. srpnja 2021 g. predmet se vodi pred Trgovačkom sudu u Splitu kao stvarno i mjesno nadležnom sudu pod brojem P-499/21. Zakazano je ročište za dan 07.04.2022.g. Stečajni dužnik zastupan je po odvjetniku.

2. Predmet posl. br. P-2333/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu tužitelj AQUAMARINE d.o.o. u stečaju predmet je trenutno u zastoju od dana 03.09.2019.g. te je vezan uz predmet istog suda P-231/2020 koji se vodi zbog istih stranaka koji je u prekidu od 09.09.2020.g. Predmet postupaka je tužba protiv RBA Zrt radi utvrđenja ništetnosti Sporazuma o zalogu dionica, Ugovora o opciji kupnje dionica, Aneksa 1 tom sporazumu te Ugovora o jamstvu sve temeljem Zakona o ništetnosti ugovora o kreditu s međunarodnim obilježjima sklopljenim u RH s neovlaštenim vjerovnikom, vps 21.524.970,87 EUR.

Obzirom je stečajni dužnik i dalje vlasnik dionica društva JELSA d.d. sudjelovat će kao mali vjerovnik na skupštini vjerovnika društva JELSA d.d. zakazanoj za dan 24.03.2022.g. za što će se opunomoćiti odvjetnika radi zastupanja interesa stečajnog dužnika.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovina dužnika se sastoji od:

### **Nenaplaćena potraživanja**

Uvidom u ranije izvješće stečajne upraviteljice iznosi se kako je zatražena izmjena tablica od 16.12.2020.god. na način da ukupno iskazana potraživanja u iznosu od 15.873.363 kn ostanu nepromjenjena, ali da se briše stavka ADRIATIQISLANDS GROUP d.d., Martićeva 6, Zagreb, OIB: 08214831145 s iznosom tražbine 820.362,28 kn, a za isti iznos se povećava tražbina Canberra Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság te ista nadalje iznosi 836.724,13 kn. Također se briše dužnik Dalmacia Holiday d.o.o., Savska cesta 106, Zagreb OIB:46303021701 dospjelo, zajam i kamata 7% u iznosu od 16.361,85, a povećava se tražbina Canberra Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság tako da potraživanje od ovog dužnika nadalje iznosi 836.724,13 kn.

Kako je po navođenju prethodne stečajne upraviteljice riječ o većinom nenaplativim potraživanjima to je upitna navedena visina imovine.

Opreza radi stečajni upravitelj napominje kako ne posjeduje dokumentaciju iz koje navedene tvrdnje proizlaze te je isto preuzeto iz ranijeg izvješća stečajne upraviteljice objavljeno dana 06.12.2021.god. na stranicama e-oglasne ploče.

### **Pokretnine**

Dužnik je od imovine posjedovao samo financijsku imovinu od 1.233.374 dionica što čini 16,5287% temeljnog kapitala društva Jelsa d.d. knjigovodstvene vrijednosti 10.00 kn po dionici što čini ukupnu knjigovodstvenu vrijednost od 12.333.740,00 kuna. Na 1.231.494 kom dionica utvrđeno je razlučno pravo vjerovnika BOHEMIAN FINANCING ZR.

U predmetnom razdoblju u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod posl.br. Ovr-895/2020 u pravnoj stvari ovrhovoditelja BOHEMIAN FINANCING ZARTKORUEN MUKODO RESZVENYTARSASAG, Mađarska, Budimpešta, Kerepesi ut 52, OIB: 23021179492, protiv ovršenika Aquamarine d.o.o., Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401 prodano je 1.231.494 dionica za ukupan iznos od 1 kn za sve dionice koje su bile predmet ovrhe upravo ovrhovoditelju.

Stečajni upravitelj je po saznanju o prodaji dionica u ovršnom postupku uputio Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga i društvu Jelsa d.d. Obavijest o promjenama u glasačkim pravima sukladno zakonskoj obvezi.

Nakon izvršene prodaje dionica u ovršnom postupku na kojima je bilo utvrđeno razlučno pravo u stečajnoj masi preostao je iznos od 1.880 dionica društva kapitala Jelsa d.d. čija je nominalna vrijednost 10,00 kn po dionici, a koje dionice nisu opterećene nikakvim razlučnim pravima.

Zadnja transakcijska vrijednost istih dionica na burzi bila je 37 kn 2008.g. dok je zadnja prodajna vrijednost paketa 1.231.494 dionica iznosila sveukupno 1 kn.

Trenutno stanje žiro računa na dan 21.02.2022.god. je nepoznato, no pretpostavlja se da je 0 kn. U tijeku je obavještanje banke o promjeni potpisnika kartona te zakonskog zastupnika.

**1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Do sada je unovčena imovina, i to:

Red. br.	Pokretnina:	Količina:	Iznos
1.	Dionice društva kapitala Jelsa d.d.	1.231.494	<b>1,00 kn</b>

**2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Potraživanja stečajnog dužnika prema dužnicima dužnika u iznosu od 15.873.363,00 kn

- Za navedenu imovinu donijet će se eventualno odluka o prodaji potraživanja ali tek po prikupljanju poslovne dokumentacije

Dionice društva kapitala Jelsa d.d. – 1.880 kom

- Za navedenu imovinu podnijet će se prijedlog za prodaju Sudu.

**3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Djelomično je ostvareno razlučno pravo vjerovnika BOHEMIAN FINANCING ZR po prodaji dionica i to u iznosu od 1 kn.

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju izlučnih prava.

**5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Knjigovodstvene usluge – 1.500,00 kn (nije plaćeno)

Bankarske naknade – procijenjuje se 90,00 kn (nije plaćeno)

Poštarina-24,60 kn

**6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

Nema radnika koji su nastavili s radom.

**7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nije izvršeno namirenje stečajnih vjerovnika.

**8. ostali podaci.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 21.02.2022. do 21.05.2022.**

Stečajni upravitelj će ustrajati u pokušavanju preuzimanja dokumentacije od nasljednika ranije stečajne upraviteljice, kao i nastavku urednog vođenja knjigovodstva stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj će sudjelovati u svim sudskim postupcima i ostalim postupcima vezanim uz dužnika.

**Predlaže se određivanje skupštine vjerovnika stečajnog dužnika sa slijedećim dnevnim redom:**

**1. Donošenje odluke o prodaji 1.880 dionica društva JELSA d.d. na način da se utvrdi vrijednost istih dionica odlukom vjerovnika te obzirom iste nisu opterećene razlučnim pravom predlaže se prodaja putem prikupljanja zatvorenih pisanih ponuda, i to na način da se dionice prodaju skupno te u ovom trenutku, a što je podložno drugačijoj odluci vjerovnika, da se kao prodajna vrijednost uzme nominalna vrijednost svake dionice 10 kn te ukoliko ne pristignu ponude na predmetni oglas da se objavljuje novi sa umanjnjem ukupne vrijednosti predmetnih dionica za 25%.**

**2. Donošenje odluke o postupanju u predmetu posl. br. P-2333/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu i to na način da se po prijedlogu stečajnog upravitelja donese slijedeća odluka: Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da neće nastaviti parnicu P-2333/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu, a u slučaju da niti jedan od vjerovnika u zakonskim rokovima sukladno čl. 101. st .2. SZ-a ne nastavi parnicu u svoje ime i za svoj račun, daje se odobrenje stečajnom upravitelju da povuče tužbu te se odrekne tužbenog zahtjeva.**

**3. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju za vođenje postupka pred Trgovačkim sudu u Splitu pod brojem P-499/21.**

**4. Ostalo po potrebi.**

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 24.02.2022.god

Zvonimir Bodrožić